

建设工程公开招标信息表

报建编号:	21ZJPD0023	标段号:	Y01
招标人:	上海善活实业有限公司	招标人地址:	上海市雪野路928号
招标人联系人:	陈老师	招标人联系电话:	021-20778973
招标标段名称:	浦东新区上海国际医学园区44B-01地块租赁住房项目室外景观绿化工程		
建设地点:	浦东新区上海国际医学园区44B-01地块, 基地东至甘草路, 南至丹参路, 西至满天星路, 北至檀香路		

工程规模描述

工程概况描述:	总投资160833.05万元, 总建筑面积147395.15平方米, 其中地上计容建筑面积102573.25平方米, 地上不计容建筑面积5339.12平方米, 地下建筑面积39483.78平方米。本项目景观绿化面积约14361.07平方米, 主要建设内容为: 依照招标文件、施工图纸与工程规范所表明的景观绿化工程: 绿化、景观小品、园林给水系统、景观照明电气系统等涉及的配合优化设计、苗木材料供应、运输、仓储、保管、种植、现场施工、检测、养护、验收及保修和维护保养服务、与土建承包单位交叉施工时的配合、协调等, 所有按设计与工程规范要求以及为取得政府主管部门批准的测试和要求等。绿化部分主要工作内容: 乔灌木种植, 小灌木和地被种植。景观部分主要工作内容: 园路、广场、汀步、花坛、健身器材等。安装部分主要工作内容: 给水、庭院灯、草坪灯等。具体详见施工图设计文件及工程量清单
工程总投资:	160833.05万元人民币
本标段建安工程费:	900万元人民币
是否设置最高投标限价:	设置最高投标限价, 最高限价为7179940.17元人民币 (717.994017万元)
施工工期:	77日历天。
其他说明:	/

投标条件

资质要求:	施工资质要求 从事城市园林绿化项目的施工企业, 应持有有效的营业执照; 施工现场项目管理与工程规模相符合, 标准见招标文件。
项目负责人资格:	项目负责人须具有上海市园林绿化工程从业人员项目负责人电子卡, 项目负责人有下列情形, 不得参与本标段投标: (1) 在其他项目担任项目负责人; (2) 项目负责人在其他项目履行合同过程中发生变更, 变更时间未满180天。注: 相关情况查询上海市建设市场管理信息平台开标当日采集数据形成的《项目负责人基本情况表》, 以及园林绿化施工企业的“拟派施工现场项目管理机构人员”与系统自动比对结果。
业绩要求:	/
其他要求:	1. 具有控股和管理关系的上级公司和下级公司同时参加投标, 招标人将接受下级公司为合格投标人。2. 其他: 1. 具有控股和管理关系的上级公司和下级公司同时参加投标, 招标人将接受下级公司为合格投标人。2. 政府采购工程项目: 否 3. 其他: 初步技术方案满足本项目的要求 (如需)
是否接受联合体投标:	不接受联合体投标
是否采用投标人筛选:	否
获得招标文件方式:	通过上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台下载招标文件。
获取招标文件时间:	2024年12月07日 00时00分到2024年12月12日 00时00分(休息3日(含)以上的节假日除外)。
注意:	1、获取招标文件成功后访问上海市建设工程交易服务中心网站 (http://www.shcpe.cn), 登录交易平台在“交易平台--投标项目管理”菜单中查询下载。 2、潜在投标人或者其他利害关系人对资格预审文件有异议的, 应当在提交资格预审申请文件截止时间2日前

	以书面署名形式向招标人提出；对招标文件有异议的，应当在投标截止时间10日前以书面署名形式向招标人提出。		
招标代理机构：	上海浦惠建设管理有限公司		
招标代理机构联系人：	王文华	联系电话：	50321300*805
公告备注：	1.项目负责人必须完成个人身份采集，外省市投标人的项目负责人，必须完成进沪信息报送；2.其他：项目负责人必须完成个人身份采集，外省市投标人的项目负责人，必须完成进沪信息报送		
递交投标文件方式：	将电子投标文件递交至上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台		
递交投标文件截止时间：	2025年01月02日 10时00分		
开标方式：	是否远程开标：是 开标地点：上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台（上海市建设工程交易服务中心官网： http://www.shcpe.cn ）		
投标保证金：	设置投标保证金，投标保证金为5万元人民币，投标人在投标截止时间之前，须交纳规定数额的投标保证金。投标保证金有效期不小于投标有效期。 投标保证金的形式：投标保函。 本项目投标保证金仅接受银行保函。银行保函申请人与被保证人须一致，保证人与本保函开函银行须一致，借用他人授信额度的或通过银行保证业务内部委托开具的保函均视为未按招标文件要求提交投标保证金。		
同时发布本次招标公告的媒介名称：	上海市公共资源交易服务平台、上海市住房和城乡建设管理委员会门户网站、上海市建设工程交易服务中心网站、绿色上海、上海市绿化和市容（林业）工程信息网		
监管部门：			
签名信息：	CXSpywTc3lPXP/H8AekpY4kaPQdhoTI+IaT+tU3RVwM3gbIEoMJxb90HszCRehNQvstL8UiuGS+7bsK4+Vr95/YdnJYFPabz8DhUjJs7vkXwm5vbdFqSGNnmD08Iwkw/op6kyoRrTeHbf/6fs3WIZA7NkWo8vun7WfHp2z7EBc1.dvIxx8iqTKFhcMR8CIkP2DCzkLMhS/Lt5Aic6TgQswh52RFC1gIAF5fF3Xl8C8CcORpFMluCwb8NnSRDqJt+oega6duRAcQ+HP7uXKEK/6oaGAVfJm3vVXnXfnkiUbWBOZHMMWtCVZxDTCKAYKb+edNgrbY/6Y19AL8iNXpuung==		